

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-2690/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza ZAVRŠNI PODOVI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska ulica 77, OIB  
49729417982

**I. STANJE STEČAJNE MASE I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD  
ispitnog i izvještajnog ročišta do 22.09.2025.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu St-2690/2023 od 04.01.2024. godine  
otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, stečajnom masom.

Imovinu dužnika (stečajnu masu) Stečajna masa iza ZAVRŠNI PODOVI d.o.o. u stečaju čini  
tražbina u iznosu od 162.853,87 (kuna) /21.614,42 EUR prema dužniku HOTELI NOVI d.o.o.,  
Zagreb, Vinogradi 62, OIB: 22170158094. Uvidom na mrežne stranice e-Oglasne ploče  
Trgovačkog suda u Rijeci u predmet broj Stpn-1/2023 utvrđeno je da je ZAVRŠNI PODOVI  
d.o.o. u stečaju, Zagreb, I. Savica 107/A. navedene kao vjerovnik u predmetu Stpn-1/23 u  
prijedlogu predstečajne nagodbe s iznosom od 162.853,87 (kuna) /21.614,42 EUR. Pred  
Trgovačkim sudom u Rijeci u predstečajnom postupku broj Stpn-2/2024 nije sazvano rapčiste  
za glasanje o stečajnom planu, a niti je donijeto rješenje o obustavi predstečajnog postupka.

**a) Prihodi i rashodi**

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 00,00 kuna

Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 00,00 kuna

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dakle, i movinu dužnika (stečajnu masu) Stečajna masa iza ZAVRŠNI PODOVI d.o.o. u  
stečaju čini tražbina u iznosu od 162.853,87 (kuna) /21.614,42 EUR prema dužniku HOTELI  
NOVI d.o.o., Zagreb, Vinogradi 62, OIB: 22170158094

U planu restrukturiranja je naveden iznos i način namirenja:

*316. Vjerovniku ZAVRŠNI PODOVI D.O.O., ZAGREB, I. SAVICA 107A , OIB 84052684989  
utvrđena je tražbina u iznosu od 162.853,87 kn, otpisuje se 60% tražbine, a preostali iznos  
tražbine u iznosu od 65.141,55 kuna namirit će se najkasnije u roku 7 godina i 7 mjeseci od  
dana pravomoćnosti rješenja o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi pred nadležnim sudom,  
beskamatno*

O ishodu predstečajnom postupku broj Stpn-2/2024 će ovisiti da li će se stečajna masa unovčiti  
(to jest da li će po osvoji prijavljene tražbine biti novčanih sredstava na računu dužnika), u  
kojem opsegu i kojim rokovima.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 22.09.2025. do 22.12.2025.  
godine.

- 1) Poduzimat će se radnje u predstečajnom postupku broj Stpn-2/2024 pred  
Trgovačkim sudom u Rijeci, a sve sukladno odlukama skupštine vjerovnika u  
ovom postupku od 06.03.2024. godine.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 22.09.2025. godine

Stečajni upravitelj

Ante Dragičević